

Протокол
заседания комиссии по проведению отбора дворовых территорий многоквартирных домов
для формирования адресного перечня комплексного благоустройства дворовых территорий
и наиболее посещаемых территорий общего пользования, а также для осуществления контроля
за реализацией муниципальной программы
«Формирование современной городской среды»
в 2017 году

г. Гвардейск

« 12 » октября 2017 года

Место проведения: г. Гвардейск, ул. Юбилейная, д. 6, малый зал заседаний.

Время проведения: 15:00 часов.

Состав Комиссии утвержден постановлением администрации муниципального образования «Гвардейский городской округ» от 31.03.2017 г. № 374 «Об отборе дворовых территорий и наиболее посещаемой территории общего пользования для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» муниципального образования «Гвардейский городской округ» в 2017 году».

Присутствовали:

Председатель комиссии	О. Р. Высоцкий, первый заместитель главы администрации МО «Гвардейский городской округ»
Заместитель председателя комиссии	В. В. Ламонов, начальник управления ЖКХ, капитального строительства и транспортного обслуживания администрации МО «Гвардейский городской округ»
Секретарь комиссии	Е. К. Зимидова, консультант управления ЖКХ, капитального строительства и транспортного обслуживания администрации МО «Гвардейский городской округ»

Члены комиссии:

С. В. Сачко	начальник отдела архитектуры администрации МО «Гвардейский городской округ»
А. Л. Демешко	директор МКУ «ТехКонтрольСтрой»
В.А. Левшов	начальник управления имущественных и земельных отношений администрации МО «Гвардейский городской округ»
А. П. Ходунов	начальник управления экономического развития администрации МО «Гвардейский городской округ»

Из 10 членов комиссии присутствовали 7. Кворум имеется.

Повестка заседания

1. Подведение промежуточных итогов реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2017 год.

Основание проведения: Поручение Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2017 № 34752-АЧ/06 о ходе реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2017 год.

Председатель комиссии: Высоцкий О.Р.

Довел до присутствующих состав комиссии утвержденной постановлением администрации муниципального образования «Гвардейский городской округ» от 31.03.2017г. № 374 «Об отборе дворовых территорий и наиболее посещаемой территории общего пользования для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» муниципального образования «Гвардейский городской округ» на 2017 год». Передал слово Ламонову В.В.

Ламонов В.В.

Постановлением администрации МО «Гвардейский городской округ» от 22 мая 2017 года № 653 утверждена муниципальная программа «Формирование современной городской среды муниципального образования «Гвардейский городской округ» на 2017 год», которой утвержден перечень следующих объектов:

- дворовая территория д. 32, д. 34 по ул. Тельмана; д.1 по ул. Мира в г. Гвардейске;
- дворовая территория д. 26, д. 4 по ул. Совхозной; д. 34 по ул. Калининградской в г. Гвардейске;
- дворовая территория д. 2 по ул. Калининградской в г. Гвардейске;
- территория, прилегающая к Дому культуры г. Гвардейска (ул. Красноармейская, 24).

О ходе исполнения обязательств по заключенным контрактам пояснит директор МБУ «ТехКонтрольСтрой» А.Л. Демешко.

Демешко А.Л.

Согласно контракта № 0135300010017000050-0411367-01 от 10.07.2017г. ООО «Инвекс» выполняет работы по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в г. Гвардейске.

МБУ «ТехКонтрольСтрой» осуществляет функции «Заказчика» включая осуществление контроля за качеством и сроками выполнения подрядными организациями услуг и (или) работ по капитальному ремонту дворовых территорий и территории прилегающей к Дому культуры в г. Гвардейске в соответствии с распоряжением администрации муниципального образования от 25 мая 2017 года № 68-р.

На сегодняшний день, просрочка по контракту составляет 13 дней, работы на объектах не завершены.

При проверке качества работ на объектах выявлены следующие недостатки:

Дворовая территория д. 2 по ул. Калининградской в г. Гвардейске

- не убран плодородный грунт от д. 12 по ул. Калининградской;
- не заменены поврежденные бордюрные камни;
- не выполнено понижение бордюрных камней для заезда мусоровоза;
- не выполнено понижение бордюрных камней на входе в подъезды № 1, 2;
- плитка местами уложена с большими зазорами, швы не просыпаны песком.

Дворовая территория д. 26, д. 4 по ул. Совхозной; д. 34 по ул. Калининградской в г. Гвардейске

примыкания бордюрных камней не закреплены цементным раствором;
частично швы между плиткой не просыпаны песком;
на площадке для автотранспорта не уложен бордюрный кабель.

Дворовая территория д. 32, д. 34 по ул. Тельмана; д.1 по ул. Мира в г. Гвардейске
местами бордюры уложены с нарушениями (выставлены не по уровню);
примыкания бордюрных камней не закреплены цементным раствором;
не завершены работы по укладке плитки в районе подъезда № 5 дома № 34 по ул. Калининградской;
не выполнено обустройство ливневого колодца.

Также на всех дворовых территориях не высажены зеленые насаждения и не установлены малые архитектурные формы (элементы детских площадок, сушилки для белья, лавки и урны). Подрядной организации направлена претензия по устранению выявленных недостатков в срок до 19.10.2017г.

Комиссией приняты следующие решения:

1. МБУ «ТехКонтрольСтрой» осуществлять ежедневный контроль качества выполнения работ на объектах.
2. В случае неисполнения подрядчиком замечаний в установленные сроки провести заседание комиссии с приглашением директора ООО «Инвекс».

Членами комиссии принято решение «За» - единогласно.

Председатель
комиссии

О. Р. Высоцкий, первый заместитель главы администрации МО «Гвардейский городской округ»

Заместитель
председателя
комиссии

В. В. Ламонов, начальник управления ЖКХ, капитального строительства и транспортного обслуживания администрации МО «Гвардейский городской округ»

Секретарь
комиссии

Е. К. Зимидова, консультант управления ЖКХ, капитального строительства и транспортного обслуживания администрации МО «Гвардейский городской округ»

Члены комиссии:

С. В. Сачко

начальник отдела архитектуры администрации МО «Гвардейский городской округ»

А. Л. Демешко

директор МКУ «ТехКонтрольСтрой»

В.А. Левцов

начальник управления имущественных и земельных отношений администрации МО «Гвардейский городской округ»

А. П. Ходунов

начальник управления экономического развития администрации МО «Гвардейский городской округ»